

ملحق الاستفسارات للعطاء رقم 10/ع/لوازم/2025

الرد	الاستفسار	الرقم
يرجى التكرم بالعلم بأن جمع البيانات والفواتير اللازمة لإعداد تقارير الزيارة وأي متطلب من متطلبات العطاء تقع ضمن مسؤولية المناقص.	نرجو منكم التكرم بتزويدنا بنسخ من فواتير الكهرباء والديزل الخاصة بالوزارات التالية: وزارة العمل، وزارة المالية، وزارة الصناعة والتجارة، وزارة الشباب، ووزارة الصحة، وذلك ضمن متطلبات العطاء المتعلق بإعداد العرض الفني وتقرير تحليل استهلاك الطاقة.	1.
• There is no predetermined schedule for site visits. Each bidder is expected to communicate with the liaison officers from each ministry to coordinate a site visit. • Collecting any data and invoices necessary for preparing reports or fulfilling any other tender requirements is the sole responsibility of the bidder.	I am writing to follow up regarding the Energy Efficiency in Public Buildings (EEPB) project No. (2025/10/ع/لوازم) (as mentioned in section 4 site visit is required. Kindly let us know if a date has been decided by your side. Also in order to proceed with preparing our proposal, we would appreciate it if you could provide the following information: • Recent energy bills for each ministry (Jan2023-Mar2025) • Technical information related to the electrical loads if applicable	2.
• Joint ventures between two companies are not permitted under this tender. • The evaluation criteria for bidders are clearly outlined in the tender documents. • The main building, along with any adjacent buildings within the same geographical location, must be included in the energy audit study (e.g., the Ministry of Finance comprises three buildings within the same location—therefore, all three buildings must be covered, except for the Ministry of Youth, the targeted building is the main building of the Ministry of Youth). • Yes, any verifiable experience in the same field of work will be considered acceptable.	• Is a Joint Venture between two companies acceptable for this tender? If so, what are the general conditions governing such an arrangement? • What is the evaluation criteria for bidders? • What types of buildings are covered under the study? Does it include only the main building of each ministry, or are other ministry buildings across Amman also included? • Regarding the staff experience requirement, is it necessary for the staff to have relevant experience within the same company? 	3.
يرجى التكرم بالعلم بأن المبنى الرئيسي لوزارة الشباب هو المبنى المستهدف حصرياً ضمن هذا العطاء لإعداد دراسة التدقيق الطاقوي	بالإشارة إلى عطاء دراسة التدقيق الطاقوي للوزارات، وبعد زيارتنا الميدانية لوزارة الشباب الواقعة ضمن المدينة الرياضية، نرجو التكرم بتوضيح المباني المشمولة ضمن نطاق العمل بالعطاء، حيث ورد في وثائق العطاء أن التدقيق يشمل "المبنى الرئيسي للوزارة وأي مبنى تابع لها داخل الحرم". وخلال زيارتنا تبين ما يلي: 1. المبنى الرئيسي للوزارة -يقع داخل المدينة الرياضية.	4.

(م)

125

ملحق الاستفسارات للعتاء رقم 10/ع/لوازم /2025

	2. مبنى الإعلام - مكون من طابقين. 3. مبنى كبار الزوار - (VIP) الطابق الأول تابع للوزارة، والثاني تابع للمدينة الرياضية. 4. مبنى الشؤون الهندسية - تابع للوزارة، ويشكل جزءاً من مبنى السكواش التابع للمدينة. 5. دائرة اللوازم - مكونة من كرفانات تحتوي على مكاتب ومستودعات. 6. مكاتب شؤون الأندية - تقع ضمن مبنى تابع للمدينة، يحتوي على صالة رياضية. 7. مبنيان إضافيان للحركة والسيطرة والسيرفر. مع الإشارة إلى أنه تم إبلاغاً بأن جميع هذه المباني مبروطة على نفس ساعة الكهرباء الخاصة بالوزارة والمدينة. نرجو منكم التكرم بتحديد المباني التي يجب شمولها في الدراسة وفقاً للعتاء، لتتمكن فرقنا من استكمال المهام المطلوبة بدقة ووفق الشروط المرجعية.	
• يجب اعداد تقرير فني منفصل لكل وزارة على حدا. • يرجى التكرم بالعلم بأن جمع البيانات والفواتير اللازمة لإعداد تقارير الزيارة وأي متطلب من متطلبات العطاء تقع ضمن مسؤولية المناقص. • بخصوص الأجهزة المستهلكة للطاقة فيرجى الالتزام بما ورد في وثائق العطاء. • المباني المستهدفة لعمل دراسات التدقيق الطاقى هي المبنى الرئيسي والمباني المحيطة به الواقعة ضمن نفس الحيز الجغرافي باستثناء وزارة الشباب فإن المبنى المستهدف هو مبنى الوزارة الرئيسي فقط.	5. بالإشارة إلى العطاء رقم 10/ع/لوازم/2025 والمتعلق بخدمات استشارية لتحسين كفاءة الطاقة في المباني الحكومية، نودّ طرح الاستفسارات التالية لتوضيح بعض النقاط لضمان تقديم عرض متكامل: 1. بالنسبة للعرض الفني، هل يتم تقديمه متضمناً جميع الوزارات في تقرير واحد أم يجب إعداد تقرير فني مستقل لكل وزارة على حدة؟ 2. يرجى تزويدنا بفواتير استهلاك الطاقة (الكهرباء و الوقود) لكل وزارة لتجنب أي تأخير من قبل ضباط الارتباط المسؤولين عن تلك الوزارات. 3. نرجو تزويدنا بإنتاجية أنظمة الطاقة الشمسية للوزارات التي تمتلك هذه الأنظمة، حيث إن بعض الوزارات لا تمتلك أنظمة مراقبة. 4. بناءً على الشروط المرجعية (الصفحة 2، بند "ت")، هل يتوجب ذكر عدد الأجهزة المستهلكة للطاقة (صغيرة وكبيرة) بالتفصيل، أم توجد محددات أو نطاقات معينة يجب الالتزام بها؟ 5. يرجى تحديد إحداثيات المباني التي سيتم إجراء دراسة التدقيق الطاقى عليها، حيث إن بعض الوزارات تمتلك عدة مباني داخل نفس الموقع، وبعض هذه المباني مرتبطة بعدادات كهرباء تخدم مرافق أخرى غير تابعة للوزارة. نرجو منكم التكرم بالإجابة على هذه الاستفسارات في أقرب وقت ممكن، حيث إن ذلك سيساعدنا على إتمام الإجراءات اللازمة وإعداد العروض المطلوبة بالشكل الأمثل.	
• المباني المستهدفة لعمل دراسات التدقيق الطاقى هي المبنى الرئيسي والمباني المحيطة به الواقعة ضمن نفس الحيز الجغرافي باستثناء وزارة الشباب فإن المبنى المستهدف هو مبنى الوزارة الرئيسي فقط وعليه فإن المباني الثلاث التابعة لوزارة المالية مشمولة في دراسة التدقيق الطاقى. • يرجى التكرم بالعلم بأن جمع البيانات والفواتير اللازمة لإعداد تقارير الزيارة وأي متطلب من متطلبات العطاء تقع ضمن مسؤولية المناقص. • سيتم اعلان تمديد ايداع العروض المالية والفنية لغاية 2025/6/11	6. نود بدايةً أن نتقدم إليكم بجزيل الشكر والتقدير على جهودكم المستمرة، وبالإشارة إلى العطاء رقم 10/ع/لوازم / 2025 نرجو منكم التكرم بتزويدنا بالإيضاحات التالية لضمان دقة إعداد العطاء وتقديم عرض فني ومالي متكامل: 1. توضيح المباني المشمولة في العطاء: يرجى تحديد ما تشتمل عليه المباني التابعة لكل من وزارة الشباب والمالية حيث إن وزارة الشباب تشغل طابقاً من مبنى مدينة الحسين للشباب كما عدة مباني أخرى وطوابق محددة متواجدة بداخل مباني أيضاً تتبع لإدارة مدينة الحسين، ولذلك يرجى التأكيد على ما إذا كانت هذه الطوابق والمباني المنتشرة في مدينة الرياضية مشمولة ضمن الدراسة، أما بما يخص وزارة المالية فإنها تتكون من ثلاثة مباني يشغل مبنى الأوراق المالية جزء منها وذلك نرجوا ايضاح حيز الدراسة من الثلاث مباني. 2. صعوبة تحصيل فواتير الكهرباء من بعض الوزارات:	

A8

ملحق الاستفسارات للعتاء رقم 10/ع/لوازم/2025

	والمؤسسات الحكومية، مما يؤثر على دقة احتساب مؤشرات الأداء وتقييم الجنوى الفنية والمالية كما سيؤثر على العرض الفني لما كان متطلبا باجراء تحليل للفواتير كما اننا لا نملك الوقت الكافي للانتظار حتى تسلم الفواتير بسبب الموعد النهائي لتسليم. نرجو إفادتنا بإمكانية قيام وزارة الطاقة والثروة المعدنية بتزويدنا بنسخ من الفواتير الشهرية. 3. صعوبة الوصول وجمع المعلومات الخاصة بالعرض الفني: بسبب وجود بعض الأجهزة في أماكن خطيرة لم يتمكن فريق امبير من الوصول الى كافة الأجهزة المستهلكة للطاقة اضافة الى ضعف الدعم المقدم من بعض الوزارات في الحصول او الوصول الى بعض الاقسام لذلك نود معرفة إمكانية تقديم دعم في التواصل مع الوزارات للحصول على كافة المعلومات اللازمة لاستيفاء جميع الشروط الفنية بدقة عالية، كما ان الفترة قصيرة للقيام بزيارات مفصلة لجمع لوائح تحتوي المعلومات الخاصة بكافة الأجهزة.	
• مرفق قائمة ضباط الارتباط • يرجى التكرم بالعلم بتمديد الموعد النهائي لاستقبال العروض إلى نهاية دوام يوم الاربعاء الموافق 2025/6/11	7. نظرًا لأن العطاء المطروح يتطلب إجراء تحليل أولي وزيارات ميدانية للوزارات الخمس المعنية بالدراسة، نود إعلامكم بأنه تم تزويدنا بأسماء ضباط الارتباط <u>لوزارتين فقط</u> حتى تاريخه. نرجو منكم التكرم بتزويدنا بأسماء ضباط الارتباط للوزارات الثلاث الأخرى في أقرب وقت ممكن ليتسنى لنا التنسيق معهم والقيام بالمهام المطلوبة ضمن الإطار الزمني المحدد. ونظرًا لطبيعة الدراسة الأولية ومتطلباتها، فقد نحتاج إلى وقت إضافي لإتمام هذه المرحلة بالشكل المناسب. لذا نرجو منكم النظر في <u>تمديد مدة العطاء</u> حتى نهاية الشهر الحالي على الأقل.	



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)