

الموضوع: الرد على استفسارات الشركات بخصوص عطاء كفاءة الطاقة في المباني
الحكومية 2026

عطاء رقم: 13/ع/الوازم/2026

الرد	الاستفسار	الرقم
	هل يمكن تقديم شيك مصدق صادر عن بنك مرخص بدلاً من الكفالة البنكية؟ وفي حال الموافقة، يرجى تحديد الاسم الذي يجب أن يُحرر الشيك لصالحه (المستفيد)؟	1
تم تحديد أن الكفاله البنكية هي فقط المسموحة مع ضرورة التأكد من الالتزام بالنموذج المرفق في وثائق الشراء والتي تتضمن اسم ورقم العطاء وخلافا لذلك يتم استبعاد العرض المقدم	هل هناك إمكانية لتمديد فترة إيداع العروض؟	2
تم تمديد العطاء حتى تاريخ 01.06.2026 مرفق كتاب التمديد	هل يتوجب الالتزام بنموذج العرض المالي المرفق ضمن وثائق العطاء كما هو، أم يتوجب علينا تفصيل عرض السعر لكل نظام في كل وزارة على حدة؟	3
نعم يتوجب الالتزام بنموذج العرض المالي المرفق ضمن وثائق العطاء مع تفصيل السعر لكل نظام في كل وزارة على حدة	حيث ورد في وثائق العطاء أن آخر موعد لاستقبال العروض هو الاحد 2026/5/14 بينما الاحد سيكون التاريخ 17/5/2026 يرجى التاكيد على تاريخ استقبال العروض	4
تم تمديد العطاء حتى تاريخ 01.06.2026 مرفق كتاب التمديد	هل هناك إمكانية لتمديد فترة إيداع العروض؟	6
مسؤولية المناقص تجميع البيانات خلال الزيارة	كم تبلغ مساحة كل مبنى ضمن نطاق العطاء؟	7
مسؤولية المناقص تجميع البيانات خلال الزيارة	كم تبلغ فواتير الكهرباء الشهرية أو استهلاك الكهرباء لآخر 24 شهر لكل مبنى؟	8
مسؤولية المناقص تجميع البيانات خلال الزيارة	ما هي أنواع أنظمة التكييف المستخدمة في كل مبنى، وهل الإضاءة المستخدمة من نوع LED أم لا؟	9



الرد	الاستفسار	الرقم
يمكن اعتماد المشاريع المنفذة لمباني حكومية أو المباني العامة حسب ما ورد في بند (ب) من الشروط المرجعية الخاصة، مع إرفاق ما يثبت ذلك موقع ومختوم حسب الأصول و تعتمد فقط خبرات الشركة المتقدمة للعطاء	هل يتم اعتماد المشاريع المنفذة خارج المملكة الأردنية الهاشمية ضمن الخبرات المطلوبة، في حال تم تنفيذها من نفس الفريق الفني ، مع توفر ما يثبت ذلك وفق الأصول؟	10
سيتم الإكتفاء بتقارير الزيارات ضمن العرض الفني بدون توقيع أو ختم من الوزارات المعنية على أن يتم إعتقاد جدول حضور الشركات خلال الزيارة	إشارةً إلى وثائق العطاء، وبالتحديد الشرط الخاص بالبند رقم (ث) والذي ينص على: "يجب أن يقوم المناقص بزيارة الوزارات التي سيتم إجراء دراسات التدقيق الطاقى فيها، وإعداد تقارير للزيارات وإرفاقها ضمن العرض الفني، على أن تكون موقعة ومختومة من الوزارات المعنية وحسب الأصول" ونظرًا لضيق الوقت المتاح، نود الاستفسار عما إذا كان بالإمكان الاكتفاء بإعداد تقارير الزيارات دون الحصول على توقيع وختم الوزارات المعنية، خاصةً وأنه خلال الزيارات يتم توثيق أسماء الشركات والأشخاص المتواجدين، بالإضافة إلى إعداد محضر رسمي من قبل وزارة الطاقة	11
نعم الجمعيات الخيرية تعتبر ضمن المباني العامة	بناءً على الشروط المرجعية، وتحديدًا النقطة (ب) المتعلقة بمتطلبات الخبرة، والتي تنص على أنه يجب أن يكون المناقص قد قام خلال الثلاث سنوات الماضية بإعداد سبع دراسات تدقيق طاقى، منها على الأقل دراستان تتعلقان بالمباني الحكومية أو المباني العامة، نود طرح الاستفسار التالي: هل تعتبر مباني الجمعيات الخيرية ضمن المباني العامة لغايات تحقيق هذا الشرط؟	12



٤٤

B

الرد	الاستفسار	الرقم
13	يرجى التكرم بتوضيح نطاق المباني المشمولة في العطاء الحالي؛ هل يقتصر نطاق العمل والدراسة على المبنى رقم (2) فقط، أم يتوجب شمول كافة المباني التابعة للمجمع (المباني 1، 2، 3، و4)	إذا كان السؤال بخصوص وزارة التربية والتعليم فجميع مباني الوزارة المرتبطة بالعداد الرئيسي لشركة الكهرباء يجب أن تكون ضمن الدراسة
14	نرجو التكرم بتمديد موعد تسليم العروض، وذلك لإتاحة الوقت الكافي لاستكمال جميع المتطلبات الفنية	أرجو التفضل بالعلم بأنه سيتم تمديد موعد استلام العروض الفنية والمالية ليوم الاثنين الموافق 01.06.2026 مرفق كتاب التمديد
15	وزارة التربية و التعليم قائمة بالاحمال الكهربائية في حال توفرها ، المخططات في حال توفرها. يرجى التوضيح فيما إذا كان المركز الأمني الموجود ضمن محيط الوزارة مشمولاً بالدراسة أم لا؟	بخصوص الاحمال والمخططات الرجاء التواصل مع ضباط الارتباط لارسالها لكم مباشرة. المركز الأمني غير مشمول بالدراسة
16	وزارة العدل 1- تزويدنا بفاتورة الكهرباء لشهر 10 من عام 2024. 2- تزويدنا بقائمة الأحمال الكهربائية إن توفرت. 3- تزويدنا بالمخططات إن توفرت. 4- تزويدنا ببيانات إنتاجية نظام الطاقة الشمسية لكل شهر لعامي 2024 و2025.	الرجاء التواصل مع ضباط الارتباط لارسالها لكم مباشرة.



الرد	الاستفسار	الرقم
17	<p>. وزارة الزراعة</p> <p>. تزويدنا بفواتير الكهرباء لعام 2024.</p> <p>. تزويدنا بقائمة الأحمال الكهربائية إن توفرت.</p> <p>. تزويدنا بالمخططات إن توفرت.</p> <p>. تزويدنا ببيانات إنتاجية نظام الطاقة الشمسية لكل شهر لعامي 2024 و 2025.</p>	الرجاء التواصل مع ضباط الارتباط لارسالها لكم مباشرة.
18	<p>سلطة وادي الاردن</p> <p>تزويدنا بفواتير الكهرباء لعامي 2024 و 2025.</p>	الرجاء التواصل مع ضباط الارتباط لارسالها لكم مباشرة.
19	<p>وزارة الداخلية</p> <p>تزويدنا بفواتير الكهرباء لعام 2024.</p> <p>تزويدنا بفواتير الديزل لعامي 2024 و 2025.</p> <p>تزويدنا بقائمة الأحمال الكهربائية والإنارة وأنظمة التكييف إن توفرت.</p> <p>تزويدنا بعدد المكاتب.</p> <p>يرجى التوضيح فيما إذا كانت منامات السرية مشمولة ضمن الدراسة أم لا، علماً بأنها ضمن المساحة المعطاة ومتصلة على نفس عداد الوزارة.</p>	الرجاء التواصل مع ضباط الارتباط لارسالها لكم مباشرة. بخصوص السرية مشمولة ضمن الدراسة إذا كانت على نفس عداد الوزارة.
20	<p>وزارة الاوقاف</p> <p>تزويدنا بفواتير الكهرباء لعامي 2024 و 2025، حيث يوجد نقص في الفواتير التي تم تزويدنا بها سابقاً.</p>	الرجاء التواصل مع ضباط الارتباط لارسالها لكم مباشرة.
21	<p>نرجو التكرم بالموافقة على تمديد موعد تسليم العطاء</p>	أرجو التفضل بالعلم بأنه سيتم تمديد موعد استلام العروض الفنية والمالية ليوم الاثنين الموافق 01.06.2026



تم المسح الضوئي بـ CamScanner

الرد	الاستفسار	الرقم
22	فيما يتعلق بتقارير الزيارات المطلوبة ضمن مستندات العطاء، هل يشترط اعتماد هذه التقارير بتوقيع وختم رسمي من الجهات/الوزارات المعنية، أم يمكن قبولها واعتمادها دون التوقيع والختم الرسمي؟	يمكن قبول واعتماد تقارير الزيارات المطلوبة دون التوقيع والختم الرسمي
23	في حال كانت الشركة تمتلك سابقاً سجلاً تجارياً ورخصة تدقيق طاقي باسم معين، وتم لاحقاً تغيير الاسم التجاري ورخصة التدقيق الطاقي مع بقاء نفس الكيان القانوني ونفس الفريق الفني ونفس مقر العمل ونفس الخبرات المنفذة، فما هي المتطلبات والإجراءات اللازمة لاعتماد الخبرات السابقة واحتسابها ضمن متطلبات العطاء؟	تعتمد فقط الخبرات المتعلقة بالشركة المتقدمة للعطاء
24	تعديل آلية تقديم العروض من تقديم ثلاث مغلفات منفصلة لتصبح مغلف واحد يحتوي على (العرض الفني و العرض المالي و كفالة دخول العطاء) مغلق مكتوب عليه اسم العطاء ورقمه واسم المناقص	للتكرم بالعلم أن تقديم العروض من خلال مغلف واحد يتضمن الفني والمالي حيث سيتم فتح العروض الفنية والمالية في نفس جلسة فتح العروض
25	فيما يتعلق بتقارير الزيارات المطلوبة ضمن مستندات العطاء، هل يشترط اعتماد هذه التقارير بتوقيع وختم رسمي من الجهات/الوزارات المعنية، أم يمكن قبولها واعتمادها دون التوقيع والختم الرسمي؟	سيتم الإكتفاء بتقارير الزيارات ضمن العرض الفني بدون توقيع أو ختم من الوزارات المعنية على أن يتم اعتماد جدول حضور الشركات خلال الزيارة



جزء